

LONJAKIDETZA

GAZTE-LONJAK ERABILTZEKO GIDA

GAZTE-LONJAK ERABILTZEKO GIDA



**LAUDIO
UDALA**
AYUNTAMIENTO
DE LLODIO

Aurkibidea

Sarrera

Zerbitzuaren ordutegia

Minimoak eta gomendioak

Azpiegitura

Edukiera

Zarata kontrolatzea

Higienea

Animaliak

Erantzukizun zibileko aseguruak

Berokuntza-sistemak

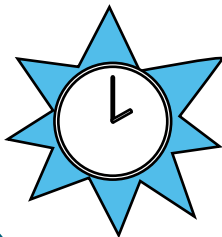
Sarbideak

Kontratua sinatzea

Sarrera

Laudioko Udalak udalerriko gazte-lonjen erabilera optimizatzearen aldeko apustua egin du. Lonjakidetzaren helburua da bizilagunen eta lonjak erabiltzen dituzten gazteen arteko elkarbizitza ona izan dadin lortzea eta gutxieneko segurtasun-baldintzak ezartzea. Baldintza horiek gazte-lonjak erabiltzeko gida honetan jaso ditugu.

Programa hau elkarbizitzaren inguruko kontsultaren bat egin edo laguntza eskatu nahi duen edonorentzako da: bizilagunak, jabeak, lonjen erabiltzaileak eta lonjaren bat errentan hartu nahi duten gazteak.



Zerbitzuaren ordutegia

- Astelehenetik ostiralera, 9:30etik 17:30era
- Uztailean eta abuztuan, astelehenetik ostiralera, 9:00etatik 15:00etara.
- Telefono-zenbakia: Yaiza Castellero - 94 412 66 58 / 689 24 15 94
- Helbide elektronikoa: gaztelonjak@audio.eus

Minimoak eta gomendioak

01

Azpiegitura

- Hauek dira bete beharreko gutxieneko baldintzak:
 - ✓ Iturriko ura (kontratuarekin eta partzuergoaren ordainagiriarekin egiaztatua); gutxienez iturri bat.
 - ✓ Argia: instalazio elektriko baimendua (kontratuarekin eta argindar-konpainiaren ordainagiriarekin egiaztatua).
 - ✓ Larrialdietako argiak.
 - ✓ Bainugela (konketa eta komuna).
 - ✓ Su-itzalgailea, indarrean dagoen legeriako baldintzak betetzen dituen (mantentze-kontratuak indarrean egon behar du).
- Sukaldea ezin da erabili. Sukalondoa bakarrik jar daiteke: hozkailua, sukalgainekoa, harraska eta mikrouhin-labea.
- Lokalaren garaierak gutxienez 250 cm izan behar du.
- Lokalek larrialdi- eta ebakuazio-plan bat eduki behar dute eta lokalean ongi ikusteko moduan jarri behar da.

02

Edukiera

Lokalaren erabiltzaile bakoitzeko, gutxienez, bi metro karratuko azalera erabilgarria izan beharko du lokalak. Betiere, bizitegi-lurzoru hiritarreetan dauden gazteentzako lokalen edukierak ezin du 25 lagun baino gehiagokoa izan, eta hiri-lurzoru industrialean daudenen edukierak gehienez 50 lagunekoa izan behar du.

03

Zarata kontrolatzea

- Lonjako jarduerak lonja barruan egin behar dira.
- Hosgabetu nahi izanez gero, profesionalengana jo behar da.
- Ate gidaridunak edo pertsianak edukiz gero, etengabe irekitzen eta ixten aritzea eragotzi behar da.
- Lokalaren kanpoaldean moto, kotxe eta abarren zarata pilatzea eragotzi behar da.
- Ez da zarata gogaikarririk sortu behar. Ez dira gairiditu behar zarata eta bibrazioen ordenantzan ezarritako zarata- eta bibrazio-maila maximoak.
- Gaueko 22:00etatik goizeko 9:00etara lokaleko ate eta leihoak itxita egon behar dute.

04

Higienea

- Ez da zaborrik pilatu behar eta zaborra birziklatzen saiatu behar da.
- Kristalak eta objektu zorrotzak berehala garbitu behar dira.
- Lonja barruko airearen kalitateak ona izan behar du.
- Lonjaren kanpoaldeak ere egoera onean egon behar du.

05

Animaliak

- Lokalean animaliek ezin dute inola ere bakarrik egon.

06

Erantzukizun zibileko aseguru

- Erantzukizun zibileko aseguru kontratatu behar da.
- Lonja guztiek botika-kaxa eduki behar dute.



07

Berokuntza-sistemak

Berogailuak: ezin da errekontzako berogailurik erabili (erregai solido, likido edo gaseosoak dituztenak).

08

Sarbideak

- Lokalaren sarrera nagusiak kanpoaldean egon behar du (espazio publikotik pribatura), inoiz ez atari, soto edo garaje batean.
- Lokalera sartzeko eta irteteko ateak gutxienez 80 cm zabal izan behar du. Ez du arkitektura-oztoporik eduki behar. Kanpora irteteko ateak erraz irekitzeko modukoa izan behar du; ezin dira oinezkoentzako aterik gabeko garajeetako ateak erabili, ezta ate gisa erabiltzen diren pertsianak ere.

09

Kontratua sinatzea

- Kontratua sinatu behar da, sinatzaileek adinez nagusi izan behar dute. Adingabea izanez gero, haren ama, aita edo legezko tutoreak kontratuaren berme-emaile gisa sinatu behar du.p